



צילום: אליהו הרשקוביץ

TheMarker
למרות הקפיצה במדד מחירי הדירות, בשטח קבלנים תקועים עם אלפי דירות ומשרדי המכירות שוממים

הדר חורש



צילום: תומר אפלכאוס

גלריה
תוכנית נדל"ן חדשה בדרום תל אביב תפנה עשרות דיירים ותמחק שרידים אדריכליים היסטוריים

נעמה ריבה

הארץ

יום ראשון, כ"ט בטבת תשפ"ו, 18 בינואר 2026 107/32512 JANUARY 18 2026

באיראן אומרים שהמחאה גוועה: "הרחוב התרוקן, יש המון אכזבה"

ניו יורק טיימס, אי"פי וגרדיאן

תושבים איראנים העידו כי המחאה דעכה בימים האחרונים, וכי הרחובות נותרו שקטים. לפי ארגון זכויות אדם איראני שפור על מגוורוגיה, לא תועדו מחאות משמעותיות במדינה מאז יום ראשון שעבר. "יש אכזבה גדולה ותחושה של התפכחות מאשליה", אמר תושב טהראן. תושב אחר סיפר כי המשטר שולח לאזרחים הודעות מאיימות, ומוזהיר שלא לאפשר לילדים לצאת לרחובות. המנהיג העליון של איראן עלי חמינאי האשים אתמול את נשיא ארה"ב דונלד טראמפ במ"חאות, ואמר כי הוא "אחראי לנפגעים, לנוק ולהשמצות כלפי האיראנים". בהתייחסות ראשונית למספר ההרוגים במחאה אמר חמינאי כי "אלו שקשורים ליש"אל וארה"ב גרמו לנוקים עצום מים והרגו כמה אלפים".

הדיעה המלאה בעמוד 4

טראמפ: הגיע הזמן להנהגה חדשה באיראן, חמינאי הוא אדם חולה עמ'



מפגנים בסולידריות עם המחאה באיראן מול הבית הלבן, שלשום. חמינאי האשים את טראמפ במחאות צילום: סול לואב/אי-אף-פי

חרף התנגדות ישראל, קטאר וטורקיה חברות בוועד המנהל של עזה

מקור המעורה בנושא אמר שנתניהו ידע על הרכב הוועד. כפי שפורסם ב"הארץ", טראמפ החל להקים גם גוף מתחרה לאו"ם

גוף נוסף, המכונה "הוועד המנהל לעזה", שיהיה הזרוע המבצעת של הוועד המנהל הכללי. בוועד צפויים להיות נציגים טורקים וקטארים, והוא יהיה אחראי על הוועדה הטכנוקרטית לפלסטינית

ליזה רוזובסקי

מנופף מהרציף

המהלך תפס את לשכת נתניהו לגמרי לא מוכנה. זה נראה כמו רגע שבו היעדרותו של רון דרמה הלוחש באוזני בכירי הבית הלבן, מורגשת במיוחד. נראה כי תפקידו של שר החוץ סער כאן הוא טקסי: המחאה של נתניהו באמצעותו דווקא נועדה להקטין את האירוע, ולא להפוך אותו להתנגשות חזיתית עם טראמפ. בין אם מדובר בניסיון לשקם את עזה או בניסיון לשכשך את הסדר העולמי — הרכבת של טראמפ דוהרת, ולנתניהו נותר רק לנו"ף מהרציף.

הפרשנות המלאה בעמוד 3

ליזה רוזובסקי, ג'קי חורי ויהונתן ליס

נשיא ארצות הברית דונלד טראמפ הודיע ביום שישי על זהות חברי הוועד המנהל הכללי של מועצת השלום שיהיה אחראי על רצועת עזה. לפי הודעת טראמפ, שיעמוד בראש הוועד, בין חבריו יהיו שליחו סטיב ויט קרן, חתנו ג'ארד קושנר, שר החוץ של ארה"ב מרקו רוביו וראש ממשלת בריטניה לשעבר טוני בלייר. מקורות דיפלומטים אמרו ל"הארץ" כי מנהיגי המדינות טורקיה, מצרים, ארגנטינה, אינדונזיה, איטליה, מרוקו, ברזיל, בריטניה וגרמניה קיבלו הזמנות להצטרף למועצת השלום בימים האחרונים. בהצהרה תו הכריז טראמפ גם על הקמת

גורל הפלסטינים יוכרע מעל ראשם ובלי מעורבותם ג'קי חורי, עמ' 3

קצין בכיר בלשכת הרמטכ"ל לשעבר חשוד שהדליף ללשכת רה"מ מידע על פרשת הבילד בר פלג, 5

ככה חברות כנסת כותבות

idit silman - עידית סילמן

מה שמצאת: אקשן בגוש השינוי המושלם!
איך משתתף: שגנץ חשף שאפילו מלגות ללוחמים בוטלו בגלל התנגדות רע"מ, שלא לדבר על הקושי לבצע מבצע בעזה, ולא שכחנו את איסור הנטיעות בנגב שרע"מ כפתה, וכמובן - ביטול האכיפה בנגב שמנסור עבאס דרש וקיבל. אה נפתלי לא רציתם השפעה ממועצת גדולי התורה, העדפתם להיות שפוטנים של מועצת השו"ר. בחיי, איפה **מבורך הגמדים** הזו ואיפה ביבי.

קודם כל מוציאים פוסט לזכויות הפלסטינים, בהתחשב בכך שהייתם בעצמך יו"ר הפקולטה של הממשלה עם עבאס. שנית, אין כאן כאוב. זו רק הפטרבטות של הפאנטיזם בסגנון של טוקבק. אלה זה טוב.

Merav Ben Ari מירב בן ארי

אפשר היה לחזק כאן את הפל.

אהלן סילמן את הכנסת הבאה את תראי מהספה עם שמוליק, גם לרוקדים עם כוכבים כמו אורלי כנראה לא יקבלו אותך, מרוב שאת בזויה, לכן אמשיך בטיפים לאזרחות: בפעם שעברה דיברנו על אוטו ורכב, חשוב שתדעי שגם כל הצוות שלך הולך הביתה. לכן הייתי ממליצה להם כבר לחפש עבודה. את יכולה לחתום בלשכה זה תמורה נאה אבל רק לחצי שנה, שימי לב. את גם חייבת לשפץ את קורות החיים שלך והייתי ממליצה גם מעכשיו לבקש מכתבי המלצה, לא מבנט המעסיק הקודם שלך, שבגדת בו, וגם לא משרה (אחרי התמונה ההיא) אבל אני מניחה שתמצאי מישהו אחד, אולי יריב לוי, לא בטוח. ויש לי עוד אבל נסתפק בזה כרגע, נמשיך בפעם הבאה, יש לי עוד המלצות. אין צורך להודות לי, אני עושה את זה בשמחה.

זה קרב ראשון זה תשובה של חברת כנסת? יכולת להציג עניינות של הקאפיין של כחולות, או לא להציג כאלו, ואפילו להציג אסלמן שזו ביקורת מוצרית מהצד שלה, אבל התשובה הזו היא אקט של הפשטה לחברת כנסת אחרת. זה לא אוסף אף כבוד, אמירות ואידיאות.

הנה כמה תגובות אמיתיות שקיבלת על הציצים האלה:

איזה שיח תת רמה שתיכן. כאילו שתי בחורות רנדומליות בפיסבוק. פשוט מביש.

איזה קלאס, איזו רמה יש בכנסת ישראל

בקיצור, אין לך תגובה עניינית, את עוברת להתקפה אישית רדודה.

זה ציוץ ברמה של סילמן. את ח"כ בישראל למען השם.

אבל למה את כותבת כמו ילדת בת מצווה?

מדד דיבור מפלג שבועי | שבוע 89 | 7-13.1.2026

אופוזיציה

- 1 נעמה לזימי
- 2 יאיר גולן
- 3 מירב בן ארי
- 4 יוראי להב הרצנו

תקשורת

- 1 נבד אייל
- 2 אלי ציפורי
- 3 חיים לוינסון
- 4 ינון מגל

קואליציה

- 1 איתמר בן גביר
- 2 שמחה רוטמן
- 3 מאי גולן
- 4 שלמה קרעי



צילום: שי סקיף

זובין מהטה הודיע שלא יופיע בישראל בשל מדיניות נתניהו

המנצח זובין מהטה הודיע ביום חמישי כי החליט לבטל את ההתחייבותו המקצועית בישראל, וכי הוא לא יופיע בארץ בשנה הקרובה. מי שהיה המנהל המוזיקלי של התזמורת הפילהרמונית הישראלית הסביר בראיון לערוץ India Today כי החלטתו נובעת מהתנגדותו למדיניות ראש הממשלה בנימין נתניהו. מהטה מנצח בימים אלו על תזמורת רת של נגנים ישראלים ופלסטינים אשר מופיעה באירופה, פרויקט שיוזם המנצח דניאל ברנבוים.

שי רינגל, גלריה



צילום: נעמה גרינבאום

צעירים יהודים מהעולם באים לתוכנית נגד הכיבוש בגדה

צעירים מרחבי העולם משתתפים בימים אלו בתוכנית שהקימו ארגוני זכויות אדם, המציעה פעילות ליהודים מהתפוצות שמעוניינים לקדם זכויות פלסטינים. זו השנה השנייה לתוכנית, ומשתתפים בה 18 מבין 35 מועמדים — בהם אורח גרמני וארי בעה בריטים. "פעילות הממשלה בגדה מרחיקות בעיני את ישראל ממה שהיא אמורה להיות", אמר נוח גרוס, סטודנט באוניברסיטת בריסטול באנגליה. "לכן הרגשתי שחשוב מאוד להיות בשטח".

ג'ודי מלק, עמוד 7

סדר עולמי חדש

הדרך שבה טראמפ יפעל בגרינלנד תחשוף לאן פניה של ארה"ב, ואיזה שינוי ממתין לנו באופק דיור סטברו / עמוד 11

תקוות גדולות

באוצר ובבנק ישראל התקבלו פניות מחו"ל לגבי אפשרות לפתוח בישראל "בנק רזה", שיזכה לרגולציה מקלה סמי פרץ / TheMarker 3



צילום: גיגי בן ארצי

זמר עברי ישן

השיר שפותח את האלבום החדש של הפה והטלפיים מקורי ומבריק בן שלו / גלריה 8